

широким масштабом деятельности во внешней экономической среде, а также сложной системой внутренней организации бизнес-процессов. Эффективное достижение целей развития таких систем обуславливает необходимость совершенствования управления процессом бюджетирования для обеспечения рационального использования их возможностей, согласованного взаимодействия участников системы в процессе бюджетирования, учета риск-факторов на всех этапах и уровнях данного процесса, повышения управляемости ресурсами и бизнес-процессами. В статье выделены особенности процесса бюджетирования в интегрированных корпоративных системах, сформулировано авторское определение системы управления бюджетированием в таких системах и представлена ее структурная схема. В целях совершенствования управления процессом бюджетирования в корпорации автомобилестроения предложена методика управления процессом бюджетирования, позволяющая согласовать показатели для различных этапов, задач и подразделений системы управления процессом бюджетирования корпорации, обоснованы методические и практические рекомендации по управлению рисками в процессе бюджетирования, обеспечивающие повышение достоверности формируемых бюджетов, управляемость ресурсами и процессами корпорации.

IMPROVING MANAGEMENT OF BUDGETING PROCESS IN INTEGRATED CORPORATE SYSTEMS

Andreeva A.A.

Volzhsky University named after V.N. Tatishchev, Togliatti, Russia (16 Leningradskaya St., 445020 Togliatti),
e-mail: aa.andreeva@mail.ru

In the current economic conditions the leading role in ensuring competitiveness of national economies belongs to large-scale integrated corporate systems characterized by an extensive scope of activities in the external economic environment as well as a complex system of internal business processes. Effective achievement of such systems development goals requires improving of budgeting process management to ensure rational use of the systems' capabilities, coordinated interaction of system participants in the course of budgeting process, acknowledge of risk factors at all stages and levels of the process, more manageable resources and business processes. The article highlights features of budgeting process in integrated corporate systems, gives the author's definition of the budgeting management scheme in such systems, and represents its structural diagram. In order to improve management of budgeting process in the automotive corporation a budgeting process management procedure was proposed, allowing to coordinate criteria for various stages, goals and units of the corporation budgeting process management system, methodological and practical recommendations on risk management in the budgeting process were justified aimed at obtaining budgets of higher reliability, manageability of resources and processes of the corporation.

АНАЛИЗ СОВРЕМЕННЫХ ТЕНДЕНЦИЙ РАЗВИТИЯ ТЕРРИТОРИАЛЬНЫХ РЫНКОВ ДОСТУПНОГО ЖИЛЬЯ В РФ

Анисимов А.Г.

ФГБОУ ВПО «Московский государственный строительный университет», Москва, Россия
(129337, г. Москва, Ярославское шоссе, д. 26), invikt2007@mail.ru

Жилищный вопрос важен в любом регионе. Одним из главных направлений решения жилищного вопроса является формирование и развитие в регионе рынка доступного жилья. Проведенный анализ официальных статистических данных по РФ в части обзора аналитических данных по жилищному строительству позволил автору выявить современные тенденции развития жилищного строительства на общефедеральном уровне. Определена тенденция устойчивого роста как спроса на жилье, предложения со стороны инвестиционно-строительного комплекса, так и фактические экономико-математические тенденции ввода жилья и повышения его доступности. В статье проанализированы тенденции развития жилищного строительства с 1970 по 2012 годы, выявлены закономерности развития территориальных рынков доступного жилья в РФ. Проведен анализ ситуационного развития доступности территориальных жилищных рынков на уровне федеральных округов РФ и классификация территориальных рынков жилой недвижимости по уровню доступности.

ANALYSIS OF MODERN TRENDS OF TERRITORIAL AFFORDABLE HOUSING MARKET IN THE RUSSIAN FEDERATION

Anisimov A.G.

FGBOU VPO «Moscow State Construction Universit»

The housing issue is important in any region. One of the main ways to solve the housing problem is the formation and development of the region's affordable housing market. The analysis of official statistics on the Russian Federation regarding the review of analytical data on housing construction has allowed the author to identify the current trends in the development of housing at the federal level. Defined as a trend of steady growth in housing demand, supply from the investment and construction of the complex, and the actual economic and mathematical trend of housing and increase its accessibility. The article analyzes the development trend of housing from 1970 to 2012, the regularities of

the development of regional markets for affordable housing in the Russian Federation. The analysis of the situation of the availability of territorial housing markets in the federal districts of the Russian Federation and the classification of territorial markets residential real estate in terms of accessibility.

ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ПРИОРИТЕТЫ И ПУТИ ИХ РЕАЛИЗАЦИИ

Арсаханова З.А., Шамилев С.Р.

ФГБОУ ВПО «Чеченский государственный университет», Россия, г. Грозный, 364907, ул. Шерипова, 32, email: mail@chesu.ru

Рассмотрены изменение инвестиций в основной капитал (в том числе на душу населения) по федеральным округам, рассчитаны различия в росте инвестиций. Рассчитано отношение инвестиций в основной капитал на душу населения к среднероссийскому показателю в федеральных округах и произведено сравнение. Построены группировки субъектов РФ по отношению инвестиций в основной капитал на душу населения и другие. Рассчитана дифференциация субъектов РФ по инвестициям на 1 человека и ежегодный темп прироста физического объема инвестиций с 2000 по 2011 г. Рассчитана дифференциация субъектов РФ при распределении инвестиций субъектов в основной капитал по видам основных фондов, по формам собственности, по источникам финансирования, по видам экономической деятельности. Рассмотрены инвестиции в основной капитал организаций с участием иностранного капитала. Сделаны соответствующие выводы.

INVESTMENT PRIORITIES AND THEIR IMPLEMENTATION

Arsahanova Z.A., Shamilev S.R.

Federal State Budgetary Educational Institution of Higher Professional Education
«The Chechen state university» Russia, city of Grozny, 364907, str. Sheripov, 32, mail@chesu.ru

Considered changing fixed capital investment (including per capita), by Federal districts, calculated differences in the growth of investments. Calculated the ratio of fixed capital investment per capita as the country average indicator in the Federal districts and compared. Built grouping of subjects of the Russian Federation in respect of investments in fixed capital per capita and others. Calculated differentiation of subjects of the Russian Federation to investment is 1, and the annual rate of growth of physical volume of investments from 2000 to 2011. Calculated differentiation of subjects of the Russian Federation in the distribution of investments entities in fixed capital by kinds of fixed assets, by ownership types, sources of funds, by types of economic activity. Considered investments in the fixed capital of the organizations with foreign capital participation. Relevant conclusions.

ОПРЕДЕЛЕНИЕ ОСНОВНЫХ ЭЛЕМЕНТОВ КОНТРОЛЯ ДЕНЕЖНЫХ ПОТОКОВ В ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ИНВЕСТИЦИОННЫХ КОМПАНИЙ

Аюбов Н.А.

ФГБОУ ВПО «Ростовский государственный строительный университет», Ростов-на-Дону, Россия
(344022, Ростов-на-Дону, ул. Социалистическая, 162), e-mail: ayubov@rgsu.ru

В статье представлен анализ существующей системы контроля денежных потоков в деятельности инвестиционных компаний. Выявлены факторы структурного содержательного анализа в целях контроля финансовых потоков. Определены приоритетные направления информационного обеспечения контроля за эффективным использованием инвестиций. Эффективность работы предприятия полностью зависит от организации системы управления денежными потоками. Данная система создается для обеспечения выполнения краткосрочных стратегических планов, сохранения платежеспособности и финансовой устойчивости, более рационального использования его активов и источников финансирования, а также минимизации затрат на финансирование хозяйственной деятельности. Это происходит за счет сокращения продолжительности операционного цикла, более экономного использования собственных и уменьшения потребности в заемных источниках денежных средств.

DEFINITION OF BASIC ELEMENTS OF CONTROL OF CASH FLOWS IN ACTIVITY OF INVESTMENT COMPANIES

Ayubov N.A.

Rostov State University of Civil Engineering, Institute of City Planning and Architecture, Assistant
of Architecture and City Planning Department, Rostov-on-Don, Russia
(162, Sotsialisticheskaya Street, Rostov-on-Don, 344022), e-mail: ayubov@rgsu.ru

The article presents the analysis of the existing system of control cash flows in the activity of the investment companies. Factors of structural in-depth analysis in order to control financial flows. Identified priorities in