

the development of regional markets for affordable housing in the Russian Federation. The analysis of the situation of the availability of territorial housing markets in the federal districts of the Russian Federation and the classification of territorial markets residential real estate in terms of accessibility.

ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ПРИОРИТЕТЫ И ПУТИ ИХ РЕАЛИЗАЦИИ

Арсаханова З.А., Шамилев С.Р.

ФГБОУ ВПО «Чеченский государственный университет», Россия, г. Грозный, 364907, ул. Шерипова, 32, email: mail@chesu.ru

Рассмотрены изменение инвестиций в основной капитал (в том числе на душу населения) по федеральным округам, рассчитаны различия в росте инвестиций. Рассчитано отношение инвестиций в основной капитал на душу населения к среднероссийскому показателю в федеральных округах и произведено сравнение. Построены группировки субъектов РФ по отношению инвестиций в основной капитал на душу населения и другие. Рассчитана дифференциация субъектов РФ по инвестициям на 1 человека и ежегодный темп прироста физического объема инвестиций с 2000 по 2011 г. Рассчитана дифференциация субъектов РФ при распределении инвестиций субъектов в основной капитал по видам основных фондов, по формам собственности, по источникам финансирования, по видам экономической деятельности. Рассмотрены инвестиции в основной капитал организаций с участием иностранного капитала. Сделаны соответствующие выводы.

INVESTMENT PRIORITIES AND THEIR IMPLEMENTATION

Arsahanova Z.A., Shamilev S.R.

Federal State Budgetary Educational Institution of Higher Professional Education
«The Chechen state university» Russia, city of Grozny, 364907, str. Sheripov, 32, mail@chesu.ru

Considered changing fixed capital investment (including per capita), by Federal districts, calculated differences in the growth of investments. Calculated the ratio of fixed capital investment per capita as the country average indicator in the Federal districts and compared. Built grouping of subjects of the Russian Federation in respect of investments in fixed capital per capita and others. Calculated differentiation of subjects of the Russian Federation to investment is 1, and the annual rate of growth of physical volume of investments from 2000 to 2011. Calculated differentiation of subjects of the Russian Federation in the distribution of investments entities in fixed capital by kinds of fixed assets, by ownership types, sources of funds, by types of economic activity. Considered investments in the fixed capital of the organizations with foreign capital participation. Relevant conclusions.

ОПРЕДЕЛЕНИЕ ОСНОВНЫХ ЭЛЕМЕНТОВ КОНТРОЛЯ ДЕНЕЖНЫХ ПОТОКОВ В ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ИНВЕСТИЦИОННЫХ КОМПАНИЙ

Аюбов Н.А.

ФГБОУ ВПО «Ростовский государственный строительный университет», Ростов-на-Дону, Россия
(344022, Ростов-на-Дону, ул. Социалистическая, 162), e-mail: ayubov@rgsu.ru

В статье представлен анализ существующей системы контроля денежных потоков в деятельности инвестиционных компаний. Выявлены факторы структурного содержательного анализа в целях контроля финансовых потоков. Определены приоритетные направления информационного обеспечения контроля за эффективным использованием инвестиций. Эффективность работы предприятия полностью зависит от организации системы управления денежными потоками. Данная система создается для обеспечения выполнения краткосрочных стратегических планов, сохранения платежеспособности и финансовой устойчивости, более рационального использования его активов и источников финансирования, а также минимизации затрат на финансирование хозяйственной деятельности. Это происходит за счет сокращения продолжительности операционного цикла, более экономного использования собственных и уменьшения потребности в заемных источниках денежных средств.

DEFINITION OF BASIC ELEMENTS OF CONTROL OF CASH FLOWS IN ACTIVITY OF INVESTMENT COMPANIES

Ayubov N.A.

Rostov State University of Civil Engineering, Institute of City Planning and Architecture, Assistant
of Architecture and City Planning Department, Rostov-on-Don, Russia
(162, Sotsialisticheskaya Street, Rostov-on-Don, 344022), e-mail: ayubov@rgsu.ru

The article presents the analysis of the existing system of control cash flows in the activity of the investment companies. Factors of structural in-depth analysis in order to control financial flows. Identified priorities in