

characteristic of large shopping centers of the city of Penza describing anchor tenants, the distribution of retail space in city districts.

УПРАВЛЕНИЕ ЭФФЕКТИВНОСТЬЮ РЕГИОНАЛЬНОГО АПК НА ОСНОВЕ ПРИОРИТЕТНОСТИ ЦЕЛЕЙ И НАПРАВЛЕНИЙ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОГРАММНЫХ МЕРОПРИЯТИЙ

Головин А.А.¹, Белоусова Л.С.²

1 ФГБОУ ВПО «Курская Государственная сельскохозяйственная академия имени профессора И.И. Иванова, Минсельхоза России», Россия 305021, Курская область, г. Курск, ул. Карла Маркса, д. 70, e-mail: cool.golovin2011@yandex.ru

2 ФГБОУ ВПО «Юго-Западный государственный университет», Россия, 305040, Курская область, г. Курск, ул. 50 лет Октября, д. 94, e-mail: bellars2010@yandex.ru

На основе общепризнанных показателей эффективности проведена оценка управления земельными ресурсами региона, в результате сформированы, теоретически и методически обоснованы основные направления развития эффективного землепользования. Определены основные ключевые цели достижения эффективного управления земельными ресурсами агропромышленного комплекса региона, включающие в себя ряд блоков: агромаркетинг, производство, научно-исследовательские разработки (инновации), финансовые ресурсы, человеческие ресурсы, менеджмент, и социальная ответственность. Следующим этапом определена приоритетность целей достижения эффективного управления земельными ресурсами региона состоящая из четырёх этапов: I этап - экстенсивное развитие (внутренняя среда); II этап - интенсивное развитие производства (внутренняя среда); III этап - экономическая устойчивость роста (внешняя среда); IV этап - стабильность устойчивости экономического роста (внешняя и внутренняя среда). Предложен методический подход комплексной экономической оценки, позволяющий при принятии решений с учётом фактора приоритетности дать оценку эффективности реализации программ развития.

MANAGEMENT OF EFFICIENCY OF REGIONAL AIC BASED ON PRIORITY OF PURPOSES AND DIRECTIONS FOR IMPLEMENTATION OF PROGRAM ACTIVITIES

Golovin A.A.¹, Belousova L.S.²

1 FSBEI HVE «Kursk State Agricultural Academy named after Prof. I.I. Ivanov, Ministry of Agriculture of Russia», Russia 305021, Kursk region, Kursk, Karl Marx st. 70, e-mail: cool.golovin2011@yandex.ru

2 FSBEI HVE «South-west State University», Russia 305040, Kursk region, Kursk, 50-let Oktyabrya st. 94, e-mail: bellars2010@yandex.ru

On the basis of generally accepted indicators of efficiency the evaluation of land management in the region has been conducted. As a result the main directions of development of effective land use have been formed and theoretically and methodologically justified. Key goals of achieving the effective land management in agro-industrial complex, which include a number of blocks such as: agromarketing, production, research and development (innovation), financial resources, human resources, management, social Responsibility have been determined. The priority of purposes to achieve the effective management of land resources in the region has been determined by the next step. It consists of four stages: Stage I - extensive development (internal environment); Stage II - intensive development of production (internal environment); Stage III - the economic sustainability of growth (external environment); Stage IV - the stability of the sustainability of economic growth (external and internal environment). The methodical approach of complex economic assessment, which allows for decision-making, consider the factor of priority, to assess the effectiveness of implementing development programs has been offered.

РАЗРАБОТКА МЕТОДОЛОГИИ СОВМЕСТНОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ФУНКЦИОНАЛЬНО-ЦЕЛЕВОГО ПЛАНИРОВАНИЯ, БЮДЖЕТИРОВАНИЯ И СЦЕНАРНОГО УПРАВЛЕНИЯ ПРОЕКТАМИ

Головенкин Д.А.

Вятский государственный университет, г. Киров, dmgl.golovenkin@yandex.ru

Несмотря на хорошую теоретическую проработку вопросов стратегического анализа в экономической науке, крупнейшие компании не спешат представлять ее в компактном и понятном для неквалифицированного инвестора виде. В частности, инвестор не может найти на интернет сайтах информацию: прогнозный кэш-фло по планируемым компанией проектам; количественную оценку рисков (расчет ставок дисконта по методикам CAPM, WACC, CCM); актуализированный кэш-фло и анализ план-факт. Преобладает информация по узкоотраслевым показателям (тонны, километры, скважины и т.п.). Необходимо разрушение стереотипа основанного на противопоставлении сырьевого и инновационного сценариев развития России. Ведущим компаниям следует искать альтернативные источники для своих инвестиций. Для привлечения средств необходимо разъяснение целевого характера инвестируемых средств. Это может быть реализовано через бюджетирование, количественную оценку рисков, сценарное управление проектами, актуализацию кэш-фло, государственные гарантии.

DEVELOPMENT OF METHODOLOGY OF JOINT USE OF FUNCTIONALLY-ORIENTED PLANNING, BUDGETING AND SCENARIO PROJECT MANAGEMENT

Golovenkin D.A.

Vyatka State University, Kirov, dmgl.golovenkin@yandex.ru

Despite a good theoretical study of issues of strategic analysis in Economics, major companies are in no hurry to present it in a compact and clear for unqualified investors. In particular, the investor cannot be found on the websites of the information: the estimated cash flow is planned on company projects; quantitative risk assessment (calculation of rates of discount on methods CAPM, WACC, CCM); updated cash flow and analysis of the plan-fact. Dominated by information on specific indicators (ton kilometers, wells, etc.). Should the destruction of the stereotype based on the contraposition of raw materials and innovative scenarios of Russia's development. Leading capital-intensive and science intensive technologies of the Russian military industry, equipment and transport means for development of the Far North, the mining operations in remote places. Leading companies will need to seek alternative sources for their investments. A possible solution is a long - term use of means of the Pension Fund. This can be realized through budgeting, quantitative risk assessment, scenario project management, actualization of cash flow, state guarantees.

АНАЛИЗ МЕТОДИЧЕСКИХ ПОДХОДОВ К ОЦЕНКЕ ВКЛАДА ТУРИЗМА В ЭКОНОМИКУ РЕГИОНА (НА ПРИМЕРЕ ПРИМОРСКОГО КРАЯ)

Гомилевская Г.А., Сергиенко Ю.Ю.

Владивостокский государственный университет экономики и сервиса, Владивосток, Россия
(690014, Владивосток, ул. Гоголя, 41), e-mail:sergienko22@mail.ru

Для определения влияния туризма на экономику регионов Российской Федерации используется комплексная оценка вклада туризма. Показатель оценки вклада туризма в экономику субъекта Российской Федерации, в том числе и в экономику Приморского края, является важнейшим с точки зрения обоснования необходимости направления государственных и частных инвестиций в сферу туризма. Целью исследования является измерение туристского потока с использованием механизма учета размещения туристов в коллективных средствах размещения (КСР) для дальнейшей оценки вклада гостиничного бизнеса в туристский сектор экономики. Данное исследование проводилось на примере Приморского края. Исследование носило сплошной характер в разрезе 34 муниципальных образований Приморского края. Общий объем генеральной совокупности составил 485 коллективных средств размещения, расположенных на территории Приморского края, в том числе гостиниц – 195 единиц, баз отдыха – 255 единиц, санаторно-курортных учреждений 35 единиц. В результате исследования были выявленные показатели, которые учитывались в дальнейшем для оценки вклада туризма в экономику региона Приморского края.

ANALYSIS MAIN APPROACHES TO THE ASSESSMENT CONTRIBUTION OF TOURISM TO THE REGIONS'S ECONOMY (ILLUSTRATED PRIMORSKII REGION)

Gomilevskaya G.A., Sergienko Y.Y.

Vladivostok State University of Economics and Service, Vladivostok, Russia,
(690014, Vladivostok, street Gogolya, 41), e-mail:sergienko22@mail.ru

To determine the impact of tourism on the economy of the regions of the Russian Federation uses a comprehensive assessment of the contribution of tourism. Rate estimates of the contribution of tourism to the economy of the Russian Federation, including in the economy of Primorsky region is the most important from the point of view of justification for the direction of public and private investment in the tourism sector. The aim of the study is the measurement of the tourist flows using the mechanism accounting for the accommodation of tourists in collective accommodation to further assess the contribution of the hotel business in the tourism sector of the economy. This study was conducted on the example of Primorsky region. The study was wearing a solid character in the context of 34 municipalities of Primorsky region. Total general population was 485 collective accommodation facilities located on the territory of Primorsky region, including hotels - 195 units, recreation - 255 units, sanatorium-and-Spa institutions of 35 units. The study identified the indicators taken into consideration in the future to assess the contribution of tourism to the regional economy of Primorsky region.

ТЕОРЕТИЧЕСКИЕ АСПЕКТЫ СОЗДАНИЯ МАЛОГО ИННОВАЦИОННОГО ПРЕДПРИЯТИЯ

Гоосен Е.В.

Институт угля СО РАН, e-mail: egoosen@yandex.ru

Развитие инновационной сферы является широко изученной проблемой в научной литературе. В статье представлена попытка создания теоретической модели малого инновационного предприятия. В зарубежной и российской литературе существует множество информации о прикладном характере создания и развития малых инновационных предприятий. В литературе описаны различные подходы к анализу создания инновационных предприятий. Однако мало изученным является подход с позиции формирования государственно-частных