

## **FEATURES OF DISPROPORTIONAL DEVELOPMENT OF SYSTEM OF MORTGAGE HOUSING LENDING IN THE REGION (FOR EXAMPLE OF THE BRYANSK REGION)**

**Zherebov K.V.**

Moscow State University of Economics, Statistics and Informatics, Moscow, e-mail: kost44@rambler.ru

In the Russian conditions the two-level system of mortgage housing lending functions disproportionately. It is brightly expressed on the example of certain regions of the Russian Federation, in particular in the Bryansk region. Disproportional development of system of mortgage housing lending is shown in lack of coordinated actions between participants of the mortgage system, expressed in activity of the first level (banks) and functional lag of the second level (regional operators) in this system. The main disproportions arise between level of banks and level of the regional operators interacting with Agency for housing mortgage lending. The condition of a functional imbalance of system of mortgage housing lending in the Bryansk region is considered. Factors of an imbalance of system of mortgage housing lending depending on social and economic conditions of development of the region are revealed. Research of a problem of disproportional development of system of mortgage housing lending in the region in the long term will allow to improve its adaptation and functioning.

## **АНАЛИЗ ИНСТИТУЦИОНАЛЬНЫХ УСЛОВИЙ ИННОВАЦИОННОЙ МОДЕРНИЗАЦИИ ЮЖНОГО ФЕДЕРАЛЬНОГО ОКРУГА**

**Жертовская Е.В.<sup>1</sup>, Панкратова Н.Д.<sup>2</sup>, Якименко М.В.<sup>1</sup>**

<sup>1</sup> Федеральное государственное автономное образовательное учреждение высшего образования «Южный федеральный университет», Таганрог, Россия (347928, Таганрог, Ростовская область, ГСП-17А, пер. Некрасовский, 44), e-mail: jertovskayaev@yandex.ru

<sup>2</sup> Учебно-научный комплекс «Институт прикладного системного анализа» Национального технического университета Украины «КПИ» НАНУ и МОНУ, Киев, Украина, м. Киев, просп. Победы, 37, корп. 35, e-mail: natalidmp@gmail.com

В данной статье представлены результаты оценки институциональных условий инновационной модернизации и анализа перспектив инновационного развития Южного федерального округа как геостратегически важного макрорегиона РФ. Полученные выводы основаны на изучении нормативно-правовой базы реализации инновационного развития регионов, принятой на федеральном и региональных уровнях, и исследовании статистических данных, характеризующих инновационную деятельность в ЮФО. В рамках анализа были определены лидеры инновационного развития Южного федерального округа и сформулированы основные задачи в области развития институциональных основ модернизации инновационной системы округа. Необходимо отметить, что в статье нашли отражение только ряд полученных выводов, которые стали основой для разработки концепции стратегии инновационного развития региона в его взаимодействии с сопредельными регионами.

## **ANALYSIS OF INSTITUTIONAL CONDITIONS OF INNOVATIVE MODERNISATION OF UFO**

**Zhertovskaya E.V.<sup>1</sup>, Pankratova N.D.<sup>2</sup>, Yakimenko M.V.<sup>1</sup>**

<sup>1</sup> Southern Federal University, Taganrog, Russia (347928, Taganrog, GSP-17A, Nekrasovski, 44), e-mail: jertovskayaev@yandex.ru

<sup>2</sup> Educational and scientific complex «Institute for Applied System Analysis» National Technical University of Ukraine «KPI» NANU and MONU, Kiev, Ukraine, m. Kyiv, ave. Victory, 37, Bldg. 35, e-mail: natalidmp@gmail.com

This article presents the results of evaluation of the institutional environment of innovation and modernization analysis of prospects of innovative development of the UFO as a geo-strategically important macro-region of the Russian Federation. The findings are based on a study of the legal framework implementing the innovative development of the regions, adopted at the federal and regional levels, and the study of statistics that characterize innovation in the UFO. As part of the analysis were identified leaders of innovative development of the UFO and formulated the basic problem in the development of innovative institutional frameworks modernization of the county. It should be noted that the article reflects only the number of findings that were the basis for the development of the concept of innovation development strategy of the region in its interaction with the neighboring regions.

## **СРАВНИТЕЛЬНЫЙ АНАЛИЗ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСКОЙ АКТИВНОСТИ МАЛОГО И СРЕДНЕГО БИЗНЕСА В РОССИИ И ГЕРМАНИИ НА ПРИМЕРЕ БЕЛГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ И ГАМБУРГА**

**Заватски Р.<sup>1</sup>, Шиленко С.И.<sup>2</sup>, Шиленко С.М.<sup>2</sup>**

<sup>1</sup> Гамбургский университет прикладных наук, Берлине тор 5, 20099 Гамбург, Германия, e-mail: rainer.sawatzki@haw-hamburg.de

<sup>2</sup> АНО ВПО «Белгородский университет кооперации, экономики и права», Белгород, Россия (308023, г. Белгород, ул. Садовая, 116-а), e-mail: shilenko@yandex.ru, goldsir@yandex.ru

В экономике любой страны предпринимательство играет огромную роль и способствует повышению материального и духовного потенциала общества. В статье рассматриваются в сравнительном контексте ос-