

FEATURES OF DISPROPORTIONAL DEVELOPMENT OF SYSTEM OF MORTGAGE HOUSING LENDING IN THE REGION (FOR EXAMPLE OF THE BRYANSK REGION)

Zherebov K.V.

Moscow State University of Economics, Statistics and Informatics, Moscow, e-mail: kost44@rambler.ru

In the Russian conditions the two-level system of mortgage housing lending functions disproportionately. It is brightly expressed on the example of certain regions of the Russian Federation, in particular in the Bryansk region. Disproportional development of system of mortgage housing lending is shown in lack of coordinated actions between participants of the mortgage system, expressed in activity of the first level (banks) and functional lag of the second level (regional operators) in this system. The main disproportions arise between level of banks and level of the regional operators interacting with Agency for housing mortgage lending. The condition of a functional imbalance of system of mortgage housing lending in the Bryansk region is considered. Factors of an imbalance of system of mortgage housing lending depending on social and economic conditions of development of the region are revealed. Research of a problem of disproportional development of system of mortgage housing lending in the region in the long term will allow to improve its adaptation and functioning.

АНАЛИЗ ИНСТИТУЦИОНАЛЬНЫХ УСЛОВИЙ ИННОВАЦИОННОЙ МОДЕРНИЗАЦИИ ЮЖНОГО ФЕДЕРАЛЬНОГО ОКРУГА

Жертовская Е.В.¹, Панкратова Н.Д.², Якименко М.В.¹

¹ Федеральное государственное автономное образовательное учреждение высшего образования «Южный федеральный университет», Таганрог, Россия (347928, Таганрог, Ростовская область, ГСП-17А, пер. Некрасовский, 44), e-mail: jertovskayaev@yandex.ru

² Учебно-научный комплекс «Институт прикладного системного анализа» Национального технического университета Украины «КПИ» НАНУ и МОНУ, Киев, Украина, м. Киев, просп. Победы, 37, корп. 35, e-mail: natalidmp@gmail.com

В данной статье представлены результаты оценки институциональных условий инновационной модернизации и анализа перспектив инновационного развития Южного федерального округа как геостратегически важного макрорегиона РФ. Полученные выводы основаны на изучении нормативно-правовой базы реализации инновационного развития регионов, принятой на федеральном и региональных уровнях, и исследовании статистических данных, характеризующих инновационную деятельность в ЮФО. В рамках анализа были определены лидеры инновационного развития Южного федерального округа и сформулированы основные задачи в области развития институциональных основ модернизации инновационной системы округа. Необходимо отметить, что в статье нашли отражение только ряд полученных выводов, которые стали основой для разработки концепции стратегии инновационного развития региона в его взаимодействии с сопредельными регионами.

ANALYSIS OF INSTITUTIONAL CONDITIONS OF INNOVATIVE MODERNISATION OF UFO

Zhertovskaya E.V.¹, Pankratova N.D.², Yakimenko M.V.¹

¹ Southern Federal University, Taganrog, Russia (347928, Taganrog, GSP-17A, Nekrasovski, 44), e-mail: jertovskayaev@yandex.ru

² Educational and scientific complex «Institute for Applied System Analysis» National Technical University of Ukraine «KPI» NANU and MONU, Kiev, Ukraine, m. Kyiv, ave. Victory, 37, Bldg. 35, e-mail: natalidmp@gmail.com

This article presents the results of evaluation of the institutional environment of innovation and modernization analysis of prospects of innovative development of the UFO as a geo-strategically important macro-region of the Russian Federation. The findings are based on a study of the legal framework implementing the innovative development of the regions, adopted at the federal and regional levels, and the study of statistics that characterize innovation in the UFO. As part of the analysis were identified leaders of innovative development of the UFO and formulated the basic problem in the development of innovative institutional frameworks modernization of the county. It should be noted that the article reflects only the number of findings that were the basis for the development of the concept of innovation development strategy of the region in its interaction with the neighboring regions.

СРАВНИТЕЛЬНЫЙ АНАЛИЗ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСКОЙ АКТИВНОСТИ МАЛОГО И СРЕДНЕГО БИЗНЕСА В РОССИИ И ГЕРМАНИИ НА ПРИМЕРЕ БЕЛГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ И ГАМБУРГА

Заватски Р.¹, Шиленко С.И.², Шиленко С.М.²

¹ Гамбургский университет прикладных наук, Берлине тор 5, 20099 Гамбург, Германия, e-mail: rainer.sawatzki@haw-hamburg.de

² АНО ВПО «Белгородский университет кооперации, экономики и права», Белгород, Россия (308023, г. Белгород, ул. Садовая, 116-а), e-mail: shilenko@yandex.ru, goldsir@yandex.ru

В экономике любой страны предпринимательство играет огромную роль и способствует повышению материального и духовного потенциала общества. В статье рассматриваются в сравнительном контексте ос-

новые направления поддержки и развития малого и среднего бизнеса в Белгородской области и в Гамбурге. Проведен сравнительный анализ предпринимательской активности бизнеса и выявлены общие закономерности развития в условиях глобализации экономики и преодоления мирового финансового кризиса. Малый и средний бизнес эффективно развивается как в России, на примере Белгородской области, так и в Германии, на примере Гамбурга. Данное развитие обусловлено в первую очередь тем, что в этих регионах реализуются меры поддержки малого и среднего бизнеса и создание благоприятных условий для осуществления предпринимательской деятельности. Исходя из материалов проведенного исследования, можно сделать вывод, что меры государственной (правительственной) поддержки малого предпринимательства в странах Германии и России основаны на идентичных направлениях.

COMPARATIVE ANALYSIS OF SMALL AND MEDIUM BUSINESS ACTIVITY IN BELGOROD REGION, RUSSIA AND HAMBURG, GERMANY

Zavatsky R.¹, Shilenko S.I.², Shilenko S.M.²

1 Hochschule für Angewandte Wissenschaften Hamburg (HAW Hamburg), Berliner Tor 5,
20099 Hamburg, Deutschland, e-mail: rainer.sawatzki@haw-hamburg.de

2 Autonomous Non-Profit Organization of Higher Education «Belgorod University of Cooperation, Economics and Law», Belgorod, Russia (308023, Belgorod, ul. Sadovaya 116A, e-mail: shilenko@yandex.ru, goldsir@yandex.ru

Business plays a great role in every country's economy. It contributes physical and spiritual potential increasing. The paper compares the main ways of small and medium business activity support in Belgorod region and Hamburg. There was made a comparative analysis of business activity, discovered the common development regularities in the context of globalization of economics and overcoming the world financial crisis. Nowadays the public observes the problems, prospects and the role of small businesses in the developed economies. Small business is the most effective form of entrepreneurship during the crisis. It is due to the major advantages of small business: fast adaptation to changing market conditions, great action independence, flexibility and efficiency in management decisions; relatively low costs for activity; possibility of self-realization; low demand on the initial capital; rapid response to changing market demands.

ПРОФЕССИОНАЛИЗМ И НРАВСТВЕННОСТЬ КАК ФАКТОРЫ РАЗВИТИЯ ЭКОНОМИКИ

Завойчинская И.Г.

ФГБОУ ВПО «Вятский Государственный университет» Киров, Россия
(610000, Киров, ул. Московская, 36)

Одним из главных направлений современной государственной политики нашей страны является стратегия повышения конкурентоспособности. Этот процесс должен осуществляться в тесной взаимосвязи с подготовкой кадров новой формации, ориентированных на данную политику. В данной статье проведён анализ взаимосвязи профессиональных и нравственных качеств личности и влияние этих процессов на качество выполняемой работы. Нравственность регулирует профессиональную жизнь человека, а также сферу экономических отношений с другими людьми по поводу производства, распределения и потребления материальных и духовных благ. Профессиональные проблемы личности имеют особое значение, так как данная сфера охватывает значительную часть жизни людей. Основополагающую роль в становлении нравственности и профессионализма играет вузовское воспитание. Многие сферы профессиональной деятельности специалистов в настоящее время имеют нормативы этического поведения. Велика роль профессионализма и нравственности при организации бизнеса. Сочетание нравственных и профессиональных качеств личности является залогом успеха в совершенствовании экономической деятельности отдельного предприятия или учреждения и страны в целом.

PROFESSIONAL EXPERIENCE, PROFESSIONAL MENTALITY AND MORALS A REASON OF ECONOMIC DEVELOPMENT

Zavoychinskaya I.G.

Vyatka State University, Kirov, Russia
(610000, Kirov, street Moscow, 36)

A strategy rise methods of economic competition is one of the main direction present state politics of our country. At the same time we must bring up new personnel, who understands this state politics. In this article I analyze, how professional and morality trait people have influence on the quality of work. Morality regulate professional activity of people, also the sphere of the economic attitude about process of production, distribution and consumption materialistic and spiritual welfares. Professional problems of person are very important, because this sphere comprises the most part of the people life. University education plays the fundamental role in this process. Now many spheres professional activity of people have standards of the ethics behavior. Professional and morality trait people plays a great role in business. The combination of professional and morality trait people is a condition of success in improvement of economic activity as one institution, as the whole country and national economy.