

the other hand, taxpayers will always resist to it by reducing the tax burden. It is specially noted that the better part in structure of tax payments of the oil and gas extracting companies is the property tax. The oil and gas extracting companies are carrying out search, an assessment and investigation of minerals. The intangible and the tangible exploration assets are a part of their property. Attempts are made to analyze to impact of this exploration assets on the tax base of the companies property tax.

### **СИСТЕМА УПРАВЛЕНИЯ ЗАТРАТАМИ ПРЕДПРИЯТИЯ В РОССИИ В СОВРЕМЕННЫХ УСЛОВИЯХ**

**Ибрагимова Г.М., Акчурина А.М.**

ГОУ ВПО «Башкирский государственный университет» Стерлитамакский филиал, Стерлитамак, Россия  
(453103, Стерлитамак, пр. Ленина 49), e-mail: econstr@mail.ru

Отражена система управления затратами на предприятии в современных условиях. Составной частью системы управления деятельностью предприятия является система управления затратами на производство и реализацию продукции. Наиболее важными задачами для единой информационно-управляющей системы затрат являются: ежедневный контроль за состоянием производственных мощностей; количеством и качеством используемого сырья, производственной продукции; энергоемкостью и энергопотреблением производственных мощностей; учет затрат по местам их возникновения как по основному, так и по вспомогательному производству, с возможностью контроля затрат до документа; калькуляция продукции, расчет ее себестоимости; учет и контроль движения материалов и реагентов на складах предприятия и компании в целом; ежедневный контроль наличия готовой и паспортизованной продукции в парках предприятия, ее движения по факту отгрузки с автоматическим отражением в бухгалтерском учете; контроль исполнения договоров; организация единого информационного пространства на предприятии.

### **THE EXPENSE MANAGEMENT SYSTEM OF THE ENTERPRISE IN RUSSIA IN MODERN CONDITIONS**

**Ibragimova, G.M., Akchurina A.M.**

GOU VPO «Bashkir state University» Sterlitamak branch, Sterlitamak, Russia (453100, Sterlitamak, Lenin Ave 49),  
e-mail: econstr@mail.ru

Reflects the expense management system at the enterprise in modern conditions. An integral part of the management system of the enterprise management system is a cost of production and sales. The most important tasks for a single information management system costs are: daily monitoring of production facilities; quality and quantity of raw materials used, production of products; energy and power production facilities; the cost to the places of their origin both in the main and auxiliary production with the possibility of cost control to the document; costing of products, the calculation of its cost; accounting and control movement of materials and reagents in the company's warehouses and the company as a whole; daily monitoring of the availability of ready and certified products in the parks of the enterprise, its movement upon shipment with automatic reflection in accounting; monitoring the execution of contracts; organization of a unified information space in the enterprise.

### **СОСТАВЛЕНИЕ КОМПЛЕКСНОГО ПРОГНОЗА СОСТОЯНИЯ РЫНКА ЖИЛЬЯ В РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

**Иваненкова Е.Д., Рыжкова М.В.**

ФГБОУ ВПО Национальный исследовательский Томский политехнический университет, Томск

Сформулирована авторская методика составления прогнозов показателей рынка недвижимости. Составлены два краткосрочных прогноза: прогноз предложения жилья (базовый и высокий, выполненный в соответствии с целевыми установками «Концепции долгосрочного социально-экономического развития Российской Федерации на период до 2020 года») и демографический прогноз с учетом новой миграционной политики с целью выявления потребности населения в жилье. При составлении прогнозов были применены: комбинированный метод, предполагающий использование дефлятора и индекса физического объема, метод экстраполяции и метод передвижки возрастов. Сопоставление результатов прогнозов показало, что в ближайшие годы потребность населения в новом жилье не может быть удовлетворена даже при условии достижения целевых установок «Концепции долгосрочного социально-экономического развития Российской Федерации на период до 2020 года».

### **INTEGRATED HOUSING MARKET FORECAST FOR RUSSIA**

**Ivanenkova E.D., Ryzhkova M.V.**

National Research Tomsk Polytechnic University

Authors formulate original method of forecasting real estate market indicators. Two short-term forecast are compiled. The first is a forecast of housing supply in two variants: basic and high (made in accordance with the objectives set by the «Concept of long-term socio-economic development of the Russian Federation for the period up to 2020»). The second is a demographic projection

according to the new migration policy that helps to identify the needs of Russian population in housing. In the projections is used the combined method, involving the use of deflators and volume indexes, extrapolations and method of classification by year of birth. Comparison of forecast's results show that in the coming years, consumer demand for new housing can not be met even if targets of «Concept of long-term socio-economic development of the Russian Federation for the period up to 2020» will be achieved.

### **РАЗРАБОТКА СТРУКТУРЫ ЭКОНОМИКО-МАТЕМАТИЧЕСКОЙ МОДЕЛИ СОГЛАСОВАНИЯ ИНТЕРЕСОВ В СФЕРЕ ЖКХ НА МУНИЦИПАЛЬНОМ УРОВНЕ**

**Иванов К.А.**

ООО «АБСОЛЮТ-СИРИУС» (101000, г. Москва, ул. Покровка, д 1/13/6, стр. 2), o.selyuchenko@mail.ru

Реформирование сферы ЖКХ направлено на совершенствование системы и способов управления многоквартирными жилыми домами путем создания экономических механизмов административного и общественного контроля над деятельностью подразделений ЖКХ, администраций различного уровня управляющих компаний, Советов дома, товариществ собственников жилья, жилищных кооперативов. В статье рассматривается постановка задачи создания экономико-математических методов и моделей согласования интересов для оценки эффективности деятельности ЖКХ на различных уровнях управления с целью рационального планирования деятельности и сопоставления полученных результатов с запланированными на различных временных этапах. Основу экономико-математической модели согласования интересов составляет ядро из обязательных блоков расчета: прибыли, потока денежных средств и финансового баланса. Представлены разработанные социально-экономические показатели эффективности, по которым должен проводиться расчет интегрального индикатора качества жизни населения.

### **DEVELOPMENT OF THE STRUCTURE OF ECONOMIC-MATHEMATICAL MODEL OF COORDINATION OF INTERESTS IN THE SPHERE OF HOUSING AND COMMUNAL SERVICES AT THE MUNICIPAL LEVEL**

**Ivanov K.A.**

LLC «ABSOLUT SIRIUS» (Moscow, 101000, st. Pokrovka d 1/13/6, page 2), o.selyuchenko@mail.ru

Reforming the housing sector aimed at improving the system and methods of management of multifamily residential buildings through the creation of economic mechanisms of administrative and public control over the activities of departments utilities, governments at various levels of management companies, the Soviets home, homeowners' associations, housing cooperatives. The article considers the formulation of the problem of creation of economic-mathematical methods and models for the coordination of interests to evaluate the effectiveness of housing and communal services at different levels of management with the aim of rational planning and comparing the results with planned at different time stages. The basis of economic-mathematical model of coordination of interests is at the core of mandatory units calculation: income, cash flow and financial balance. The developed socio-economic performance indicators, which should be calculated for the integral indicator of the quality of life of the population.

### **ИМПЕРАТИВЫ СОВРЕМЕННОГО ЭТАПА РАЗВИТИЯ РОССИЙСКОГО НЕФТЕГАЗОВОГО СЕКТОРА**

**Иванова С.А.**

Филиал ФГБОУ ВПО «Тюменский государственный университет» в г. Ишиме, Ишим, Россия (627750, Тюменская область, Ишим, ул. Ленина, 81), e-mail: swetiva@mail.ru

Исследование направлено на выявление основных потребностей современного этапа формирования базового сектора российской экономики – нефтегазового. Представлен анализ условий, закономерностей и тенденций его инновационного функционирования и развития. На основе корреляционного анализа доказана зависимость потенциала добычи нефти в РФ от результатов инновационной деятельности нефтегазового сектора. Особое внимание акцентировано на возможностях реализации потенциала импортозамещения энергетических технологий и оборудования. Обосновано, что в условиях внешних вызовов полное технологическое самообеспечение без потерь качества крайне проблематично. Предложены варианты ухода от импортозависимости. Аргументирована значимость трансформации инновационно-производственной инфраструктуры в ТЭК на основе применения кластерных схем. Кратко изложены возможности по реализации данного эффекта агломерации нефтегазовыми компаниями. Обозначены направления дальнейшей корректировки долгосрочных программ секторального развития.

### **PRESENT STAGE OF DEVELOPMENT OF THE RUSSIAN OIL SECTOR: MAIN CHALLENGES**

**Ivanova S.A.**

Branch of Tyumen State University in Ishim, Ishim, Russia (627750, Tyumen region, Ishim, street Lenina, 81), e-mail: swetiva@mail.ru

The study aims to identify the basic needs of the present stage of development of the oil and gas sector as a basic sector of the Russian economy. The article shows the analysis of the conditions, patterns and trends of innovative